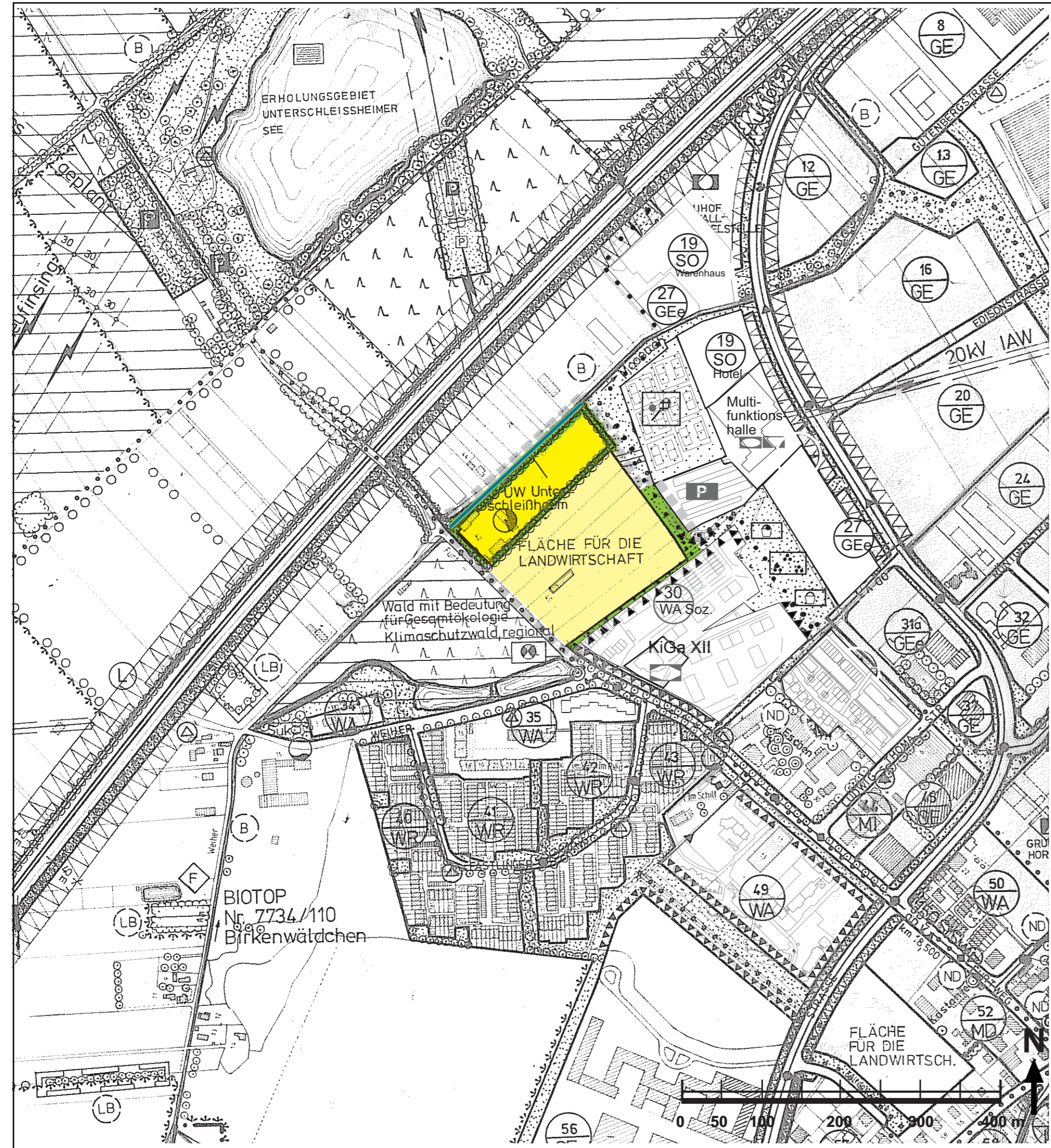
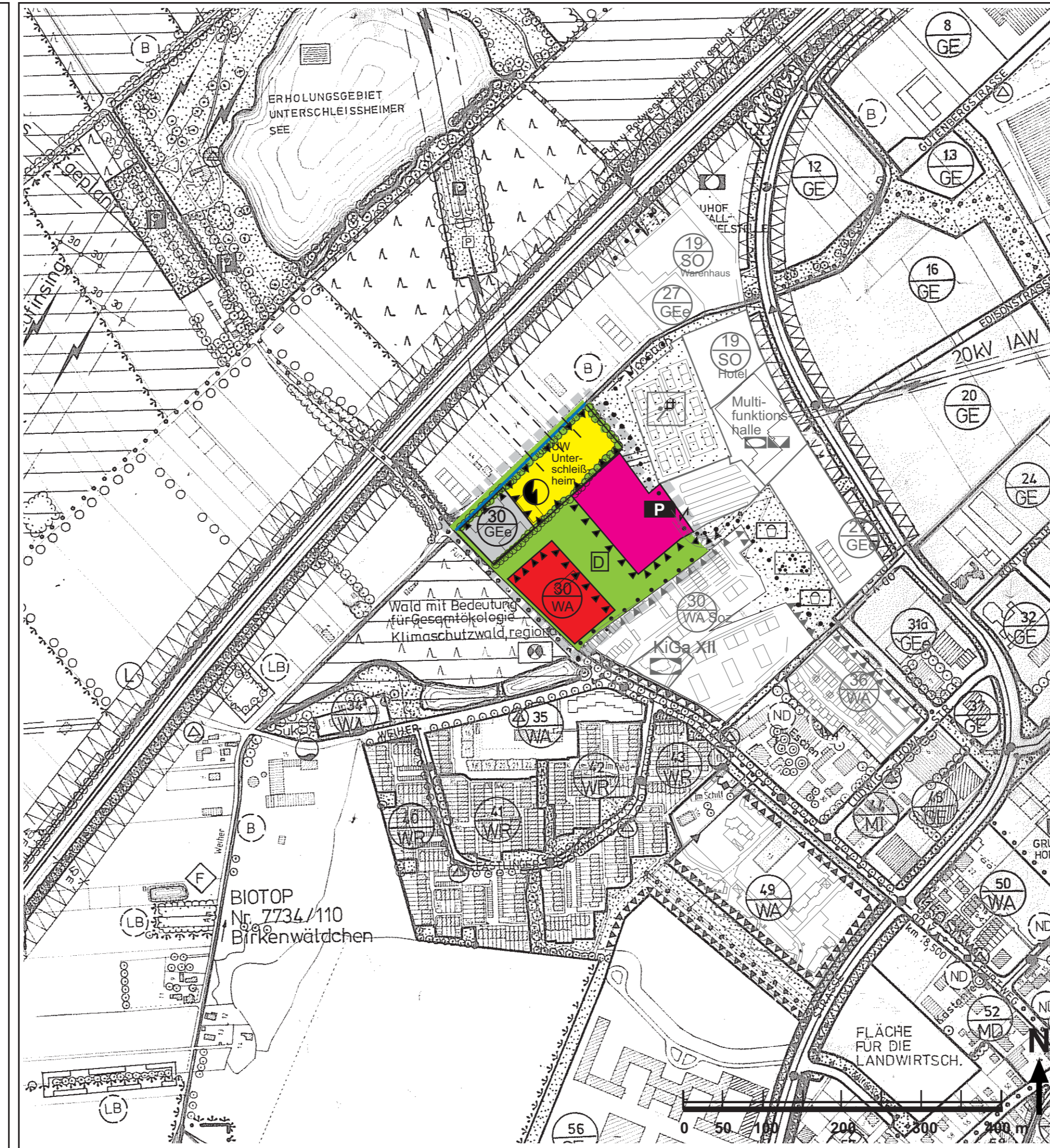


Bestand



Änderung



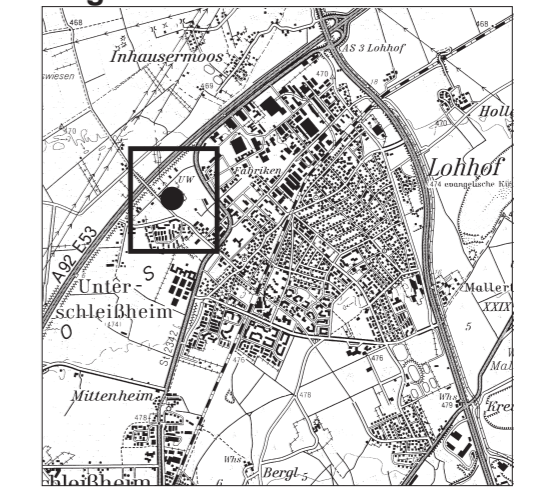
- Legende**
- 203 WA — Baugebietsnummer (z. B. Nr. 203)
  - Art der baulichen Nutzung (z. B. WA)
  - [ ] — Planungsbereich
  - Landwirtschaftsfläche
  - WA — Allgemeines Wohngebiet
  - Gemeinbedarfsfläche
  - GEE — Gewerbegebiet (eingeschränkt)
  - Grünfläche
  - Fläche für Versorgungsanlagen
  - D — Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen (Genehmigungspflicht, Art 7, BayDSchG)
  - P — Ruhender Verkehr Gebietszugehörigkeit
  - Gewässer III. Kl. (Moosach)
  - — Bäume geplant
  - — Bäume im Bestand
  - ⊙ — Elektrizität
  - ▲▲▲▲ — Immissionschutzmaßnahme (Schall- und Lichtimmissionen)
  - Wichtige überörtliche Straße vorh.
  - Wichtige örtliche Straße vorh.
  - ..... — Wichtige Fuß- und Radwegeverbindung
  - ▨ — Ausgleichsfläche § 1 a BauGB

**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Die Beschlüsse zur Aufstellung des Flächennutzungsplans wurden vom Stadtrat Unterschleißheim am **26.04.2007** und gefaßt und am **26.07.2007** ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).  
Unterschleißheim, den  
(Siegel) **Rolf Zeitler**  
(1. Bürgermeister)
2. Die Unterrichtung der Öffentlichkeit und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **05.12.2007** hat in der Zeit vom **27.12.2007** mit **31.01.2008** stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).  
Unterschleißheim, den  
(Siegel) **Rolf Zeitler**  
(1. Bürgermeister)
3. Die Öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **15.09.2008** hat in der Zeit vom **08.12.2009** mit **29.01.2009** stattgefunden (§ 4 Abs. 1 BauGB).  
Unterschleißheim, den  
(Siegel) **Rolf Zeitler**  
(1. Bürgermeister)
4. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Bürger (öffentliche Auslegung) zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **15.09.2008** hat in der Zeit vom **08.12.2009** mit **29.01.2009** stattgefunden (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB - Öffentliche Auslegung).  
Unterschleißheim, den  
(Siegel) **Rolf Zeitler**  
(1. Bürgermeister)



**25. Änderung, Teil II des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Wohn- und Gewerbegebiet sowie Gemeinbedarfsfläche nordöstlich des Furtweges" Lageübersicht**



Planfertiger : Stadt Unterschleißheim  
GB Planen, Bauen, Umwelt  
AKZ: 610-16/25 ,Teil II, AI  
Unterschleißheim, den 05.12.2007  
18.02.2008  
15.09.2008  
20.07.2009

Plangrundlage FNP Unterschleißheim  
Zuletzt geändert: 23. Änderung "Warenhaus nördlich des A.-Danzner Wegs"; 22. Änderung "Ballhausforum und Tennisanlage an der Landshuter Straße"; 15. Änderung "Ludwig-Thoma-Straße"; 6. Änderung "Östlich des Furtweges"

— Ausgleichsfläche § 1 a BauGB  
Fl.-St. Nr. 1058

